

Commune de Montrond le Château (Doubs)
Conseil Municipal
du Lundi 12 novembre 2018
Séance ordinaire

L'an deux mille dix-huit, le douze novembre à vingt heures trente, le Conseil Municipal de Montrond le Château s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances, après convocation légale, sous la présidence de Madame Dominique GIRARDIER, Maire.

Etaient présents :

Mmes ANTONI Marie-Jo, GAILLARD Blandine, GIRARDIER Dominique, LIDOINE Christelle, FIGUET Colette, JECHOUX Marielle
Mrs BERNARD Gilles, CLERC Thierry, COLA Bernard, EUVRARD Daniel, FOURQUET Luc, GRESSIER Jean-François, PERRIN Pascal.

Absent(e)(s) : M. LIDOINE Xavier

Absent(e)(s) excusé (e)(s) : Mme DOS SANTOS Aline

Délégation de pouvoir : Mme DOS SANTOS Aline à Mme LIDOINE Christelle

Un scrutin a eu lieu, M. BERNARD Gilles ayant obtenu la majorité des suffrages, a été nommé(e) pour remplir les fonctions de **secrétaire** conformément à l'article L.2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Le procès verbal de la dernière séance est lu et adopté.

Mme le Maire demande d'ajouter à l'ordre du jour le contrat P@c. Demande acceptée.

Mme la Présidente a déclaré la séance ouverte et a exposé ce qui suit :

1- Urbanisme

- Déclaration préalable de travaux de M. et Mme Claude MUSY : construction piscine
- DPU : parcelles AB n°200-203 et parcelle ZH n°285

→ Fiscalité : taux taxe d'aménagement

2 - Assainissement Verger Mandri : étude de devis

3 - Esplanade du Château : Pâturage

4 - Location communaux parcelle D 463

5 - SRPI : travaux extension périscolaire

6 - Bâtiments communaux : problème de connexion informatique

7- Finances : remboursement avance de fonds

8 - Questions diverses

1- URBANISME

→ Déclaration préalable de travaux de M. et Mme MUSY Claude : création d'une piscine - Dossier envoyé avec avis favorable.

→ Droit de préemption urbain pour :

La SCP Christian ZEDET, Olivier ZEDET, Caroline ZEDET et Nicolas PETIT, notaires associés à Ornans informe la Commune des transactions prochaines :

- d'un bien bâti situé sur les parcelles cadastrées AB n°200 au lieu-dit « 5108 rue de Malbrans » et AB n°203 lieu-dit « Au village ».

- d'un bien non bâti situé sur la parcelle cadastrée ZH n°285 au lieu-dit « Canton Larizet ».

Le Conseil Municipal décide, à l'unanimité des membres présents, de ne pas exercer son droit de préemption urbain sur les parcelles mentionnées supra.

→ **Fiscalité : taux taxe d'aménagement**

Le Conseil Municipal décide de ne pas augmenter le taux de la taxe d'aménagement

2- Assainissement Verger Mandri : étude de devis

Des travaux d'extension d'adduction au réseau d'assainissement sont envisagés au lotissement Verger Mandri pour quatre habitations.

Un devis a été demandé à l'entreprise MOUROT sise à SILLEY, entreprise à l'origine des travaux d'assainissement.

Le Conseil Municipal valide, à l'unanimité, le devis d'un montant de 27 764,64 € TTC

3 - Esplanade du Château : Pâturage

Une visite du site a eu lieu avec Mme PETERLÉ « Elevage du Gué » et la municipalité pour l'entretien de l'esplanade du château qui pourrait être effectué ponctuellement par quelques poneys. Les semis qui méritent d'être préservés seraient protégés par un grillage. La municipalité en majorité n'adhère pas à cette initiative.

Une étude avec devis sera réalisée pour l'enlèvement des souches afin de faciliter l'entretien de l'esplanade avec le tracteur-tondeuse.

4 - Location communaux parcelle D 463

Mme PETERLE souhaite louer la parcelle D463 en bas du château : la municipalité ne donne pas un avis favorable à la demande.

5 - SRPI : travaux extension périscolaire

Mme le Maire expose au conseil qu'une réunion a eu lieu le 02/11/2018 avec M. SETBON secrétaire général de la Préfecture concernant l'extension du périscolaire et la fusion des communes Mérey sous Montrond, Villers sous Montrond et Montrond le Château.

Avant la fin de l'année, une réunion des 3 conseils avec M. le secrétaire général de la Préfecture sera programmée. A l'issue de cette rencontre, un avis des 3 conseils sur une prochaine fusion sera pris.

6- Finances : remboursement avance de fonds

Madame le Maire explique qu'elle a acheté des chocolats aux Ets BAUD 13 rue Alfred de Vigny à Besançon pour les octogénaires du village et a réglé les factures pour le compte de la commune :

Le Conseil Municipal décide, à l'unanimité, de rembourser les factures réglées par Madame Dominique GIRARDIER.

7 – Contrat P@C

Dans le cadre de son projet stratégique C@P 25 (Construire, aménager, préserver), le Département propose la signature, avec le bloc communal (communes et EPCI), d'un contrat intitulé P@C qui couvrira le territoire Loue Lison, pour une durée de 4 ans (2018-2021).

Pour le soutien aux projets locaux, la répartition de l'enveloppe de 2 500 000 € se décompose comme suit :

- ✓ volet A : 60 % de l'enveloppe, soit 1 500 000 € aux communautés de Communes
- ✓ volet B : 40 % de l'enveloppe, soit 1 000 000 € aux communes

Le Conseil Municipal :

- prend acte des nouvelles modalités de partenariat du Département du Doubs
- approuve le contrat P@C 2018-2021 proposé par le Département du Doubs pour le territoire de Loue Lison,
- autorise Madame le Maire à signer ce contrat.

8-Informations diverses

- Des problèmes de stationnement sont relevés lors des allées et venues des enfants à l'école. Du mobilier sera installé à l'entrée du parking afin d'inciter les voitures à stationner sur les emplacements prévus.
- Une demande d'éclairage est demandée par une administrée. Une étude sera menée prochainement pour l'installation d'un éclairage solaire sur le site.
- Une location de rideaux lumineux pour les illuminations de Noël est envisagée pour une somme de 211 €. Le Conseil Municipal valide la proposition de la commission Cadre de vie.
- Demande de M. GAILLARD Paul qui souhaite aménager un passage afin de pouvoir accéder à sa parcelle au Champ Dachaux. Le Conseil valide la demande.
- Mme Fabienne CHARPENTIER comptable de la commune de Montrond le Château démissionne de son poste au 1^{er} janvier 2019. Elle sera remplacée par Mme LABBEZ Elsa.
- Confusion sur le ramassage des bacs jaunes. Le service gestionnaire s'excuse et veillera à préparer un calendrier plus clair pour l'année prochaine.
- Télégestion du chauffage des différents locaux communaux, salle des fêtes comprise. L'installation est terminée et fonctionne parfaitement. Un logiciel gère l'installation via le poste informatique du secrétariat. Une subvention de 957 € a été accordée par le SYDED.
- Des retards de paiement concernant la location des logements communaux sont constatés par la Trésorerie de Quingey. Un huissier prend la suite des affaires quant au recouvrement des sommes dues.
- **Réunions** :
 - * Samedi 17 novembre 2018 : marquage des arbres pour l'affouage
 - * Lundi 19 novembre 2018 : Commission cadre de vie : préparation des décorations de Noël + illuminations

Prochain conseil le lundi 3 décembre 2018

La séance est levée à 23 h 30

Le Maire
Dominique GIRARDIER

Numéro de délibération	Objet
DCM n° 2018/12-11-01	Déclaration d'intention d'aliéner un bien soumis au droit de préemption : - parcelles cadastrées section AB n°200 et 203 - parcelle cadastrée section ZH n°285
DCM n° 2018/12-11-02	Assainissement –Lotissement Verger Mandri
DCM n° 2018/12-11-03	Remboursement avance de fonds
DCM n° 2018/12-11-04	Contrat P@C (Porter une action concertée) proposé par le Département du Doubs avec le territoire Loue Lison pour la période 2018-2021